



BASES DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUDES INDIVIDUALS PER A L'ABONAMENT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALES URBANA

1. Objecte

La present convocatòria té per objecte la concessió d'ajudes individuals, en règim de concurrència competitiva, destinades a sufragar part de l'import del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturales Urbana de l'exercici 2019 emés per aquest Ajuntament, exclusivament d'aquells immobles que tinguen atribuït en Cadastre l'"Ús Residencial" (V) i que constituïsquen l'habitatge habitual de les persones beneficiàries de l'ajuda.

2. Crèdit disponible

El crèdit màxim que destina l'Ajuntament per al finançament d'aquesta convocatòria serà d'1.400.000,00 euros, que es finançaran amb càrrec a la partida pressupostària 82/20/20 "Ajudes Pagament IBI" del pressupost municipal de 2020.

La concessió de les ajudes i el seu posterior pagament vindrà condicionada a l'efectiva entrada en vigor de la modificació pressupostària que suplemente la partida pressupostària corresponent.

3. Naturalesa jurídica i règim aplicable

Les ajudes que es concedisquen tindran el caràcter de subvenció i es regiran, en allò que no disposa la present Convocatòria, per la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i la seua normativa de desenvolupament, així com per la Base 27 de les d'Execució del Pressupost vigent, publicades en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant* del dia 21 de gener de 2020.

Així mateix, les presents ajudes tributen a l'efecte de l'IRPF, a l'empara del que estableix la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos de societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni.

4. Persones beneficiàries

Podran ser beneficiàries d'aquestes ajudes les persones que siguen subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturales Urbana i reunisquen els requisits previstos en les presents Bases.

5. Requisits generals per a sol·licitar les ajudes

Les persones beneficiàries hauran de complir tots i cadascun dels següents requisits.

1. Ser la persona sol·licitant la titular del rebut de l'Impost de Béns Immobles de Naturales Urbana de l'any 2019 del seu habitatge habitual.

Casos especials: Quan la persona que habita habitualment aquest habitatge no coincidisca amb el titular del rebut de l'IBI, es podrà sol·licitar en els següents casos.

a. Separació o divorci: la persona sol·licitant serà el cònjuge al qual, per sentència judicial ferma, corresponga l'ús habitual de l'habitatge.



b. **Defunció** de la persona titular del rebut de l'IBI: podrà sol·licitar la subvenció qui siga el seu hereu/eva, sempre que quede acreditat documentalment.

c. Quan l'habitatge siga un **bé de guanys** o una **copropietat** podrà sol·licitar l'ajuda cadascun dels cònjuges o persones copropietàries que residisquen habitualment en l'habitatge objecte de la sol·licitud, en atenció al seu percentatge de cotitularitat.

2. Constar com pagat el rebut de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'habitatge de l'exercici 2019 amb anterioritat a l'1 de juliol de 2020.

3. La persona ha d'estar empadronada en l'habitatge ininterrompudament durant tot l'exercici 2019.

4. La persona ha d'estar empadronada a Elx en la data de la publicació de l'extracte de les presents Bases en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant*.

5. Que el valor cadastral total que figure en el rebut de l'IBI corresponent a l'exercici 2019 no siga superior a 60.000,00 euros.

No existirà limitació de valor cadastral per a aquells habitatges en els quals consten empadronades persones amb dependència i/o grau de discapacitat igual o superior al 65%, reconeguda en el moment de la publicació de l'extracte de les presents Bases, o víctimes de violència de gènere.

6. Estar al corrent de les seues obligacions tributàries amb l'Agència Tributària, amb l'Ajuntament d'Elx, i amb la Seguretat Social, així com per reintegrament de subvencions.

7. Que els ingressos bruts anuals (quantificats per la base imposable general de l'IRPF de l'any 2018) de tots els membres de la unitat familiar o de convivència, que a data 31 de desembre de 2019 habitaren amb la persona sol·licitant de l'ajuda (independentment de la data d'empadronament) i tingueren complits setze anys en data 31 de desembre de 2018, no superen l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) anual de 2019 (7.519,59 euros), ponderat amb el nombre de membres de la unitat familiar o de convivència segons els següents índexs correctors:

Nre. de membres	Índex corrector IPREM	Ingressos anuals màxims	Amb persones dependents, amb grau de discapacitat igual o superior al 65% o víctima de violència de gènere	
			Índex corrector IPREM	Ingressos anuals màxims
1	1,7	12.783,30	1,9	14.287,22
2	2	15.039,18	2,2	16.543,10
3	2,4	18.047,02	2,6	19.550,93
4	2,8	21.054,85	3	22.558,77
5 (o més)	3,1	23.310,73	3,3	24.814,65

Únicament a l'efecte del que preveuen aquestes Bases, es considerarà unitat de convivència la formada pel conjunt de persones que estan empadronades en el mateix habitatge del/la sol·licitant, existisquen o no llaços familiars, acreditat segons les dades que consten en el Padró municipal de l'Ajuntament d'Elx.

S'exceptuaran del compliment del requisit dels ingressos bruts, **DE MANERA EXTRAORDINÀRIA PELS EFECTES DE LA CRISI SANITÀRIA PRODUÏDA PER LA COVID-19**, els següents col·lectius:



- Persones que hagen rebut ajudes de caràcter social de l'Ajuntament d'Elx a partir del mes de gener de l'exercici 2020.
- Persones que es troben en situació de desocupació a conseqüència dels efectes de la crisi sanitària de la COVID-19.
- Persones que s'hagen vist afectats per Expedients de Regulació Temporal d'Ocupació a conseqüència dels efectes de la crisi sanitària de la COVID-19.
- Autònoms/es, sol·licitants del programa REACTIVA-T de l'Ajuntament d'Elx, que complisquen els requisits d'ingressos exigits en aquest, hagen resultat finalment beneficiaris/àries, o no d'aquest programa.

Quan algun dels membres de la unitat familiar, amb una renda computable, perceba ingressos subjectes a IRPF, però no tinga obligació de presentar declaració, serà la informació facilitada per l'AEAT sobre aquests ingressos o imputacions íntegres la que constituirà la renda familiar o part d'aquesta, minorant-se aquests ingressos, si escau i a fi de no provocar situacions de greuge comparatiu amb els declarants d'IRPF, fins a 2.000 euros corresponents a despeses deduïbles del rendiment del treball per a la totalitat de membres sense obligació de declarar.

6. Import individual de l'ajuda i pagament

La quantia individual de l'ajuda per a l'abonament de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana serà com a màxim de 150 euros i no podrà superar, en cap cas, l'import pagat de la quota de l'IBI de l'any 2019, exclosos els possibles recàrrecs d'apremi i interessos de demora, que no es consideraran subvencionables, tal com recull l'article 31 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Només podrà concedir-se una ajuda per persona sol·licitant.

En el cas que la persona sol·licitant siga copropietària de l'habitatge, l'import serà reduït en funció del seu percentatge de propietat sobre l'immoble, excepte que la resta de propietaris/àries hi figuren empadronats/ades, o, en cas contrari, que bé autoritzen expressament que la persona sol·licitant perceba la totalitat de l'ajuda.

Si l'import total resultant de les sol·licituds que compleixen els requisits superara els 1.400.000 euros, la quantia a concedir serà prorratejada linealment i, a proposta de la Comissió Tècnica d'Avaluació, se sotmetrà a l'aprovació de l'òrgan municipal competent, llevat que pressupostàriament siga possible l'ampliació de la partida.

El pagament es realitzarà en el número de compte facilitat per la persona beneficiària, que haurà de ser titular d'aquest.

7. Termini i lloc de presentació de sol·licituds

La sol·licitud, juntament amb la documentació requerida, es presentarà per seu electrònica (https://sede.elche.es/sta/carpetapublic/doevent?app_code=sta&page_code=pts2_home), o en qualsevol de les formes recollides en l'article 16 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el període comprés entre el 15 de juny i el 31 de juliol de 2020.



8. Documentació a presentar

a) Imprés de sol·licitud de l'ajuda.

Disponible en la web municipal www.elche.es, en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Elx o en qualsevol Oficina Municipal d'Atenció Ciutadana.

b) Fotocòpia del DNI/NIE de la persona sol·licitant i de tots els membres de la unitat familiar o de convivència empadronats el dia 31 de desembre de 2019 amb la persona sol·licitant de l'ajuda, que tingueren complits setze anys el 31 de desembre de 2018.

c) Autorització expressa a l'Ajuntament d'Elx, prestada per tots els membres de la unitat de convivència de la persona sol·licitant de l'ajuda que tingueren complits setze anys el 31 de desembre de 2018, perquè l'Ajuntament pugui realitzar les consultes necessàries davant qualsevol administració pública, que permeten verificar el compliment de tots els requisits de la present convocatòria. En cas de no prestar aquesta autorització, s'haurà d'aportar tota la documentació acreditativa de la situació en què es troben cadascun/a dels membres de la unitat de convivència.

d) Fotocòpia del rebut de l'Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana corresponent a l'exercici 2019.

e) Document justificatiu del compte bancari a nom de la persona sol·licitant (fotocòpia de la llibreta d'estalvi, xec, extracte bancari o qualsevol altre document expedit per entitat financera on consten el nom de la persona titular, NIF i IBAN).

f) En el seu cas, còpia del certificat de grau de dependència i/o de grau de discapacitat igual o superior al 65%, i/o situació de víctima de violència de gènere, mitjançant resolució judicial o acreditació administrativa de tal situació, de conformitat amb el que disposa l'article 23 de la Llei orgànica 1/2004, de 28 de desembre de Mesures per a la Protecció Integral contra la Violència de Gènere, en la seua redacció donada pel Reial decret llei 9/2018 de 3 d'agost, de Mesures urgents per al desenvolupament del Pacte d'Estat contra la violència de gènere d'alguna de les persones empadronades en l'habitatge.

g) En els següents casos, a més s'haurà d'aportar una altra documentació addicional:

o Separació o divorci: la sentència judicial ferma i el Conveni Regulador.

o Defunció de la persona titular del rebut de l'IBI: si s'ha efectuat l'alteració cadastral amb posterioritat a la defunció, se n'aporta còpia.

En cas de no haver-se realitzat aquesta, s'aportarà la següent documentació, amb la següent prioritat:

- Escriptura d'adjudicació d'herència.
- Si no es disposa d'aquesta escriptura, s'haurà d'aportar testament i registre d'últimes voluntats.
- Si no existira testament, s'aportarà la declaració d'hereus/eves **abintestat**, registre d'últimes voluntats, l'escriptura de l'habitatge i una fotocòpia del llibre de família.

o Persones sotmeses a tutela o representació legal: la sol·licitud, que es presentarà en el seu nom per qui ostente la seua representació legal, haurà d'anar acompanyada de sentència judicial ferma o poder notarial acreditativa d'aquesta representació.



h) En cas d'habitatges amb més d'un/a propietari/ària i en el qual no tots els propietaris/àries hi residisquen, autorització expressa de totes les persones propietàries perquè la persona sol·licitant perceba la totalitat de l'ajuda, que sí que haurà de complir necessàriament el requisit 1 de la present Convocatòria.

i) Qualsevol altra documentació complementària que s'estime convenient.

En cas d'haver-se aportat documentació amb anterioritat, la persona sol·licitant haurà d'indicar en quin moment i davant quin òrgan administratiu va presentar els citats documents, tal com recull l'article 28.3 de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

9. Procediment de tramitació

L'òrgan competent per a l'aprovació de la present Convocatòria i per a la concessió de les ajudes és la Junta de Govern Local, a l'empara del que regula l'article 127.1.g) de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local i la Base 27 de l'Execució del Pressupost vigent. No obstant això, la concessió de les ajudes es delega en la persona titular de la Regidoria que ostente la delegació de les competències de l'Àrea de Drets socials, com que és una competència delegable, segons el que regula l'article 127.2 del precitat text legal.

La valoració i proposta de resolució de sol·licituds i la resolució d'incidències es realitzarà per una **Comissió Tècnica d'Avaluació** composta per les persones que ostenten els llocs de coordinació de l'Àrea d'Igualtat i Drets Socials, de la Direcció de Servei de Drets Socials, de la Direcció de Secció Jurídica Administrativa de Serveis Socials i de la Direcció de Servei d'Intervenció.

La concessió o desestimació s'efectuarà per Decret de la persona titular de la Regidoria que ostente la delegació de les competències de l'Àrea de Drets Socials, previ informe signat almenys per tres dels membres de la Comissió Tècnica d'Avaluació. La resolució contindrà la relació de persones sol·licitants per a les quals es proposa la concessió de l'ajuda o, si escau, la relació de sol·licituds desestimades i el motiu de la desestimació. La documentació justificativa de la despesa realitzada estarà subjecta a Informe de Fiscalització prèvia que s'unirà a la proposta de la Comissió.

El termini de resolució serà de cinc mesos comptats a partir de la finalització del termini de presentació de sol·licituds.

Quan la sol·licitud no reunisca els requisits que estableix l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o no s'acompanye la documentació que d'acord amb aquestes bases resulte exigible, es requerirà a la persona interessada perquè en el termini de deu dies esmene la falta o acompanye els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fera, se li tindrà per desistida de la seua petició, prèvia resolució sobre aquest tema.

10. Justificació

Les ajudes queden justificades amb la incorporació a l'expedient dels certificats d'abonament dels rebuts de l'Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana corresponent a l'exercici 2019.



11. Publicitat

La present Convocatòria es publicarà en el Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions, en el Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Elx i en la pàgina web municipal www.elche.es. Es publicarà un extracte de la Convocatòria en el *Butlletí Oficial de la Província d'Alacant*.

12. Recursos

Contra l'acord de concessió o de denegació de la subvenció cal interposar potestativament recurs de reposició en el termini d'un mes davant el mateix òrgan que va dictar l'acte recorregut, o ser impugnat directament davant l'òrgan jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la recepció de la notificació.

13. Compatibilitat

La subvenció concedida per l'Ajuntament d'Elx serà compatible amb altres ajudes per a la mateixa finalitat atorgades per altres administracions o entitats, sempre que l'import d'aquestes, inclosa la que és objecte de la present convocatòria, no supere l'import del rebut objecte de l'ajuda.

14. Protecció de dades

Sobre la base de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), informem que el responsable del tractament de les seues dades personals és l'Ajuntament d'Elx, amb domicili en plaça de Baix núm. 1, 03202 Elx.

Pot contactar amb el Delegat de Protecció de Dades (DPD) mitjançant carta dirigida al domicili del Responsable, indicant-hi "Delegat de Protecció de Dades", així com mitjançant correu electrònic dirigit a dpd@elche.es.

La finalitat per la qual les seues dades seran tractades és la gestió de subvencions de la present convocatòria. Aquest tractament no elabora perfils de persones físiques.

Les dades personals podran ser publicades per l'Ajuntament d'Elx sobre la base dels principis de transparència que regeixen aquests processos. Així mateix, aquestes dades poden ser cedides i/o comunicades a les administracions públiques la intervenció de les quals poguera ser necessària per a la tramitació i/o control d'aquests assumptes, a les entitats el concurs de les quals siga necessari en la tramitació d'aquests i en la resta de supòsits previstos per la Llei.

La legitimació per a realitzar aquest tractament està basada en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament i/o compliment d'una obligació legal aplicable al responsable del tractament. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, Llei 2/2015, de 2 d'abril, de Transparència, Bon Govern i Participació Ciutadana de la Comunitat Valenciana.

Les dades seran conservades durant el període establert pel tractament, la legislació aplicable i els requeriments aplicables a la conservació d'informació per part de l'Administració Pública.

L'Ajuntament d'Elx podrà verificar telemàticament, sobre la base de la seua potestat de verificació recollida en la disposició addicional huitena de la LOPDGDD, les dades necessàries per a acreditar la



seua identitat i/o el compliment d'altres requeriments, requisits o condicions d'aquesta convocatòria, i sense perjudici de la sol·licitud d'aportació de documents que l'Ajuntament puga dirigir-li.

No es realitzen transferències internacionals de dades.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament, portabilitat i (en el seu cas) retirada del consentiment prestat. Així mateix, pot dirigir-se a l'Autoritat de Control per a reclamar els seus drets. Per al seu exercici, ha de dirigir una sol·licitud, presentada presencialment o remesa per correu ordinari, a l'Ajuntament d'Elx, Registre d'Entrada, plaça de Baix núm. 1, 03202 Elx, indicant-hi "Delegat de Protecció de Dades". La sol·licitud també pot ser remesa mitjançant instància en Seu Electrònica. En tots els casos, l'Ajuntament ha de verificar la seua identitat com a titular de les dades, per la qual cosa ha d'incloure còpia o referència d'un document vigent acreditatiu de la seua identitat. Per a aquesta verificació, l'Ajuntament exercirà la seua potestat de verificació recollida en la disposició addicional huitena de la LOPDGDD. En cas d'actuar com a representant de la persona interessada, ha d'acreditar-se fefaentment el poder de representació atorgat per aquesta.