



Cuestionario Prueba Selectiva

ARQUITECTO

ATENCIÓN:

LAS PREGUNTAS DEL BLOQUE DE RESERVA CON LOS NÚMEROS 1 A 20 , AMBAS INCLUSIVE, DEBERÁN RESPONDERSE AL IGUAL QUE EL RESTO DEL CUESTIONARIO, PERO SOLO SERÁN OBJETO DE VALORACIÓN EN EL SUPUESTO DE QUE ALGUNAS DE LAS PREGUNTAS TITULARES, COMPRENDIDAS ENTRE LA 1 A 100 , RESULTARA INVALIDADA.

1 . - Según el Art.42 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, la expropiación por razón de la ordenación territorial y urbanística puede aplicarse para:

- A.- Las finalidades previstas en la legislación reguladora del suelo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Expropiación Forzosa.**
- B.- Las finalidades previstas en la legislación reguladora del suelo, de conformidad con lo dispuesto en esta ley.**
- C.- Las finalidades previstas en la legislación reguladora de dicha ordenación, de conformidad con lo dispuesto en esta ley y en la Ley de Expropiación Forzosa.**
- D.- Las finalidades previstas en la legislación reguladora de dicha ordenación, de conformidad con lo dispuesto en la legislación urbanística.**

2 . - Según el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado inicialmente el presupuesto general de la Entidad Local, se expondrá al público, previo anuncio en el boletín oficial de la provincia:

- A.- Por 10 días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos y presentar reclamaciones ante el Pleno.**
- B.- Por 15 días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos y presentar reclamaciones ante el Pleno.**
- C.- Por 20 días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos y presentar reclamaciones ante el Pleno.**
- D.- Por 30 días, durante los cuales los interesados podrán examinarlos y presentar reclamaciones ante el Pleno.**



3 . - De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, indique donde es posible construir un centro sanitario

- A.- En suelo ubicado en zona de servidumbre.**
- B.- En suelo ubicado en zona de protección del ecosistema fluvial.**
- C.- En suelo urbanizado ubicado en zona inundable.**
- D.- En ninguno de los anteriores suelos.**

4 . - En la ejecución del programa de actuación integrada, las cargas variables surgidas con posterioridad a la aprobación del Proyecto de parcelación se retribuirán:

- A.- En metálico.**
- B.- En terrenos.**
- C.- Mediante el coeficiente de canje.**
- D.- Por el urbanizador, atendiendo al principio de riesgo y ventura.**

5 . - Según lo dispuesto en el art. 217 TRLOTUP, no requerirán declaración de interés comunitario los usos y aprovechamientos que estén previstos expresamente en alguno de los siguientes instrumentos:

- A.- Los que sean objeto de asignación mediante planes parciales, sin que ello exima del pago del correspondiente canon.**
- B.- Los que vengan atribuidos por un plan de acción funcional, sin que ello exima del pago del correspondiente canon.**
- C.- Los que, excepcionalmente, vengan atribuidos en los instrumentos de ordenación ambiental previstos en la normativa de espacios naturales protegidos que califiquen el suelo como protegido.**
- D.- Los que vengan atribuidos por un plan de acción ambiental, sin que ello exima del pago del correspondiente canon.**



-
- 6 . - Los edificios de uso residencial de nueva construcción en suelo en situación básica urbanizado deberán prever emplazamientos específicos, seguros protegidos y accesibles para el estacionamiento de bicicletas. Se dispondrán como mínimo:**
- A.- Una plaza de aparcamiento por vivienda.**
 - B.- Dos plazas de aparcamiento por vivienda.**
 - C.- Un 10% de la superficie total de las plazas de aparcamiento.**
 - D.- Un 10% del total de las viviendas.**
-
- 7 . - Según la Normativa del Plan General de Elche, en el recinto del aeropuerto y su zona de influencia se distinguen las siguientes zonas diferenciadas con las calificaciones urbanísticas siguientes:**
- A.- Espacios interiores al recinto aeroportuario, Clave C; Zona prevista para el desarrollo del aeropuerto, Clave 54; Zona reservada para la futura ampliación de aeropuerto, Clave 55; y Zona incluida en el ámbito de la zona de protección de ruidos, Clave 51S.**
 - B.- Espacios interiores al recinto aeroportuario, Clave C; Zona prevista para el desarrollo del aeropuerto, Clave 55; Zona reservada para la futura ampliación de aeropuerto, Clave 54; y Zona incluida en el ámbito de la zona de protección de ruidos, Clave 55S.**
 - C.- Espacios interiores al recinto aeroportuario, Clave C; Zona prevista para el desarrollo del aeropuerto, Clave 55; Zona reservada para la futura ampliación de aeropuerto, Clave 56; y Zona incluida en el ámbito de la zona de protección de ruidos, Clave CS.**
 - D.- Espacios interiores al recinto aeroportuario, Clave C; Zona prevista para el desarrollo del aeropuerto, Clave 57; Zona reservada para la futura ampliación de aeropuerto, Clave 55; y Zona incluida en el ámbito de la zona de protección de ruidos, Clave 57S.**
-
- 8 . - Según lo dispuesto en el art. 59 de la LO 3/2018, ante un tratamiento llevado a cabo en materias que fueran competencia de las autoridades autonómicas de protección de datos que vulnere el Reglamento (UE) 2016/679.**
- A.- La Agencia Española de Protección de Datos podrá ejercer las acciones que procedan ante la jurisdicción contencioso-administrativa.**
 - B.- La Agencia Española de Protección de Datos podrá ejercer las acciones que procedan ante la jurisdicción civil.**
 - C.- El Gobierno Español podrá ejercer las acciones que procedan ante la jurisdicción contencioso-administrativa.**
 - D.- El Gobierno Español podrá ejercer las acciones que procedan ante la jurisdicción civil.**



9 . - Según el Art.14 del TR de la LOTUP, son instrumentos de planeamiento urbanístico y territorial de ámbito supramunicipal los siguientes:

- A.- La Estrategia Urbanística de la Comunitat Valenciana, los planes de desarrollo territorial y los planes generales estructurales mancomunados.**
- B.- La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, los planes de acción territorial y los planes generales estructurales mancomunados.**
- C.- La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, los planes de desarrollo territorial y los planes generales estructurales.**
- D.- La Estrategia Urbanística de la Comunitat Valenciana, los planes de acción territorial y los planes generales estructurales.**

10 . - El Art.86 del TR de la LOTUP, establece sobre el área reparcelable:

- A.- Que podrá ser discontinua, se definirá en el propio proyecto de reparcelación y no necesariamente tendrá que coincidir con la unidad de ejecución.**
- B.- Que podrá ser discontinua, se definirá por el planeamiento y no necesariamente tendrá que coincidir con la unidad de actuación.**
- C.- Que no podrá ser discontinua, se definirá en el propio proyecto de reparcelación y necesariamente tendrá que coincidir con las fincas afectadas.**
- D.- Que no podrá ser discontinua, se definirá por el planeamiento y necesariamente tendrá que coincidir con la unidad de ejecución.**

11 . - Según lo dispuesto en el art.20 del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, los sistemas de evaluación del desempeño se adecuarán, en todo caso, a criterios de:

- A.- Transparencia, objetividad, imparcialidad y no discriminación.**
- B.- Transparencia, objetividad, mérito y no discriminación.**
- C.- Transparencia, capacidad, imparcialidad y no discriminación.**
- D.- Transparencia, objetividad, capacidad, mérito y no discriminación.**



12 .- Según el Anexo IV del TR de la LOTUP, las zonas urbanizadas se clasifican como suelo urbano y atendiendo al uso predominante se diferencia entre:

- A.- Zona urbanizada de nuevo desarrollo residencial (ZUR-NDRE), Zona urbanizada industrial (ZUR-IN), Zona urbanizada protegida (ZUR-P), Zona urbanizada núcleo histórico (ZUR-NH).
- B.- Zona urbanizada residencial (ZUR-RE), Zona urbanizada industrial (ZUR-IN), Zona urbanizada protegida (ZUR-P), Zona urbanizada núcleo histórico (ZUR-NH).
- C.- Zona urbanizada de nuevo desarrollo residencial (ZUR-NDRE), Zona urbanizada industrial (ZUR-IN), Zona urbanizada terciaria (ZUR-TR), Zona urbanizada núcleo protegido (ZUR-NP).
- D.- Zona urbanizada residencial (ZUR-RE), Zona urbanizada industrial (ZUR-IN), Zona urbanizada terciaria (ZUR-TR), Zona urbanizada núcleo histórico (ZUR-NH).

13 .- Según el Art. 35 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, el valor del suelo corresponde:

- A.- A su pleno dominio, libre de toda carga hipotecaria, gravamen o derecho limitativo de la propiedad.
- B.- A su pleno dominio, libre de toda carga registral, gravamen o derecho limitativo del ocupante.
- C.- A su pleno dominio, libre de toda servidumbre, gravamen o derecho limitativo de la propiedad.
- D.- A su pleno dominio, libre de toda carga, gravamen o derecho limitativo de la propiedad.

14 .- Indique que cuál de los siguientes criterios se tendrá en cuenta para declarar un ámbito de renovación urbana, según lo dispuesto en el art. 44.2 del Decreto 189/2009.

- A.- Que se encuentren en zonas degradadas con marcado interés social.
- B.- Que se disponga de un planeamiento adecuado, ordenanzas específicas de apoyo y ayudas complementarias a dichas actuaciones.
- C.- Que existan, o estén en tramitación, acuerdos o Convenios con otras Administraciones Públicas para llevar a cabo las actuaciones incluidas en el ámbito.
- D.- Que la situación de las viviendas esté por debajo de los estándares mínimos respecto a los requisitos básicos de la edificación establecidos en la Ley de ordenación y fomento de la calidad de la edificación.



-
- 15 . - En el Art.37 del TR de la LOTUP, se contempla que los suelos de titularidad privada destinados al:
- A.- Uso educativo-cultural, deportivo-recreativo y sanitario-asistencial tendrán el carácter de uso terciario.
 - B.- Uso industrial, deportivo-recreativo y sanitario-asistencial tendrán el carácter de uso terciario con carácter provisional.
 - C.- Uso educativo, deportivo-recreativo y sanitario-asistencial tendrán el carácter de uso terciario, formado parte la reserva de suelo dotacional público.
 - D.- Uso industrial, educativo-cultural y deportivo-recreativo tendrán el carácter de uso terciario.
-
- 16 . - No supone la nulidad de pleno derecho de un acto administrativo, de conformidad con lo dispuesto en el art. 47 Ley 39/2015 (LPACAP)
- A.- Los que tengan un contenido imposible.
 - B.- Los dictados por órgano manifiestamente incompetente por razón de la materia.
 - C.- Los que sean constitutivos de desviación de poder.
 - D.- Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido.
-
- 17 . - El Art.112 del TR de la LOTUP, establece que las personas interesadas podrán impugnar el justiprecio, a efectos de su determinación definitiva en vía administrativa:
- A.- Ante la Administración. En este caso, el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa dará traslado del expediente a esta última.
 - B.- Ante el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa. En este caso, la Administración dará traslado del expediente a este último.
 - C.- Ante la administración expropiante. En el caso que no haya acuerdo con el justiprecio fijado por el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa, dará traslado del expediente a esta última.
 - D.- Ante el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa. Solo en el caso que no haya tasación conjunta, la Administración dará traslado del expediente a este último.



18 . - Según la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación:

- A.- El proyecto es el conjunto de documentos mediante los cuales se definen y determinan las exigencias técnicas de las obras de nueva planta que no tengan carácter residencial ni público y se desarrollan en una sola planta.**
- B.- Tendrán la consideración de edificación todas las intervenciones sobre edificios existentes, siempre y cuando no alteren su configuración arquitectónica ni cambien los usos característicos del edificio.**
- C.- Se consideran comprendidas en la edificación sus instalaciones fijas y el equipamiento propio, así como los elementos de urbanización que permanezcan adscritos al edificio.**
- D.- El director de la ejecución de la obra es el agente encargado de verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno.**

19 . - Según lo dispuesto en el art.8. Ley 6/2021, de 12 de noviembre, en los restantes huertos de palmeras protegidos, se permitirán nuevas construcciones siempre que la ocupación de la edificación:

- A.- No supere el 2 % de la parcela, pudiendo ocupar hasta un 10 % de la parcela con usos complementarios de la actividad que no conlleven obras sobre la rasante.**
- B.- No supere el 4% de la parcela, pudiendo ocupar hasta un 10 % de la parcela con usos complementarios de la actividad que no conlleven obras sobre la rasante.**
- C.- No supere el 8 % de la parcela, pudiendo ocupar hasta un 15 % de la parcela con usos complementarios de la actividad que no conlleven obras sobre la rasante.**
- D.- No supere el 10 % de la parcela, pudiendo ocupar hasta un 20 % de la parcela con usos complementarios de la actividad que no conlleven obras sobre la rasante.**



20 . - Según el Art.14 del TR de la LOTUP , de los instrumentos de planeamiento urbanístico y territorial de ámbito municipal para el desarrollo del plan general estructural; la ordenación pormenorizada se concreta mediante los siguientes:

- A.- El plan de ordenación pormenorizada, los planes de reforma interior, los planes especiales y los estudios de detalle.
- B.- El plan de ordenación pormenorizada, los planes de reforma interior, los planes parciales y los estudios de detalle.
- C.- El plan de ordenación pormenorizada, los planes de reforma interior, los planes especiales, los planes parciales, los catálogos y los estudios de detalle.
- D.- El plan de ordenación pormenorizada, los planes de reforma interior, los planes parciales, los estudios de detalle, los catálogos y los proyectos de inversiones estratégicas sostenibles.

21 . - El Art.74 del TR de la LOTUP, establece resumidamente que las actuaciones de dotación son aquellas cuyas determinaciones tienen por objeto:

- A.- Incrementar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbanizado para reajustar su proporción con la mayor edificabilidad o densidad o con los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito.
- B.- Planificar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbano para reajustar la proporción de edificabilidad o densidad a los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito.
- C.- Incrementar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbanizado para reajustar la proporción de edificabilidad o densidad a los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito.
- D.- Conservar las dotaciones públicas de un ámbito de suelo urbano para reajustar la proporción de edificabilidad o densidad a los nuevos usos asignados en la ordenación urbanística a una o más parcelas del ámbito.

22 . - El plazo de vigencia del III Plan de Igualdad es de:

- A.- 4 años, a partir de la fecha de aprobación por el Pleno.
- B.- 4 años, a partir de la fecha de aprobación por la Junta de Gobierno Local.
- C.- 6 años, a partir de la fecha de aprobación por el Pleno.
- D.- 6 años, a partir de la fecha de aprobación por la Junta de Gobierno Local.



23 . - Las condiciones de diseño y calidad en la Comunidad Valenciana serán de aplicación:

- A.- A los edificios de viviendas y alojamientos turísticos en el ámbito de la Comunitat Valenciana.**
- B.- A las viviendas y alojamientos en edificios cuyo uso principal no fuera vivienda, y cuya licencia municipal de edificación hubiera sido solicitada con anterioridad a la entrada en vigor del Decreto 151/2009, de 2 de octubre, del Consell.**
- C.- A todos los edificios destinados a uso turístico.**
- D.- A todos los edificios destinados a uso principal alojamiento, para los que la licencia municipal de edificación fuese solicitada desde la entrada en vigor del Decreto 151/2009, de 2 de octubre, del Consell.**

24 . - De conformidad con el TRLOTUP, en el régimen de edificación y rehabilitación forzosa y en sustitución del propietario, las proposiciones de programa de actuación aislada en sustitución de la persona titular de la propiedad podrán presentarse:

- A.- Por cualquier persona física o jurídica.**
- B.- Por la Administración actuante.**
- C.- Por los propietarios colindantes, con carácter preferente.**
- D.- Exclusivamente por el titular de la parcela.**

25 . - Según lo dispuesto en el art. 31 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, la ordenación de los parajes naturales municipales se llevará a cabo:

- A.- La ordenación básica se contendrá en el decreto de creación y la pormenorizada en las ordenanzas que dicte el ayuntamiento correspondiente.**
- B.- La ordenación básica se contendrá en el decreto de creación y la pormenorizada en las normas de gestión que dicte el ayuntamiento correspondiente.**
- C.- La ordenación básica se contendrá en la norma de creación y la pormenorizada en las normas de gestión que dicte el ayuntamiento correspondiente.**
- D.- La ordenación básica se contendrá en la norma creación y la pormenorizada en las ordenanzas que dicte el ayuntamiento correspondiente.**



26 .- Según el art. 141 TRLOTUP, la modificación de un programa de actuación integrada podrá realizarse para:

- A.- Ampliar el objeto del programa de actuación integrada a fin de que pueda cumplir finalidades nuevas no contempladas en su documentación preparatoria.**
- B.- Alterar el uso del terreno o del aprovechamiento en más de un veinte por ciento.**
- C.- Ajustar la prestación a especificaciones técnicas, medioambientales o urbanísticas, aprobadas con anterioridad a la adjudicación del programa.**
- D.- Dividir en fases la obra de urbanización para facilitar la recepción y entrada en servicio anticipada de una parte de ella.**

27 .- Conforme a lo establecido en el Art. 7 del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción de las Administraciones Públicas, el plan de seguridad y salud:

- A.- Debe ser elaborado por el contratista y aprobado por el coordinador en materia de seguridad y salud.**
- B.- Debe ser informado por el coordinador de seguridad y salud y aprobado por la Administración Pública que haya adjudicado la obra.**
- C.- Debe ser elaborado por el coordinador de seguridad y salud y aprobado por la dirección facultativa cuando dichas funciones no sean asumidas por la misma persona.**
- D.- Podrá ser modificado por el coordinador de seguridad y salud en función del proceso de ejecución de la obra.**

28 .- Según el art. 119 TRLOTUP y respecto a las modalidades de la gestión urbanística:

- A.- La condición de agente urbanizador prioritariamente deberá asumirla personas propietarias del suelo del ámbito de la actuación.**
- B.- Corresponde a la administración actuante elegir razonadamente la modalidad de gestión pública, directa o indirecta, al programar cada actuación.**
- C.- En ausencia de gestión directa, la condición de Urbanizador, podrá atribuirse a una persona o empresa mixta mediante adjudicación directa, siempre que se aprecie la viabilidad de la actuación.**
- D.- La adquisición de la condición de Urbanizador será siempre a riesgo y ventura de la propia administración urbanística.**



29 . - Según lo dispuesto en el Art.245 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, es una causa de resolución del contrato de obras:

- A.- La suspensión de las obras por plazo superior a seis meses por parte de la Administración.
- B.- La suspensión de las obras por plazo superior a ocho meses por parte de la Administración.
- C.- La suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a tres meses.
- D.- La suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a dos meses.

30 . - Las personas propietarias de edificaciones y construcciones y demás obligadas según la legislación estatal de suelo, deben sufragar en ellas las obras de conservación y rehabilitación que requieran para cumplir los deberes de conservación y rehabilitación:

- A.- Hasta el importe determinado por el límite del deber de conservación.
- B.- Hasta el importe de una construcción de nueva planta con similares características.
- C.- Hasta el importe equivalente al coste de erigir o implantar una construcción de iguales dimensiones y en condiciones de uso efectivo.
- D.- Hasta el importe de las obras necesarias para mantenerlos exclusivamente en situación de seguridad.

31 . - No serán responsables de la aplicación del CTE, en los términos establecidos en las condiciones generales para el cumplimiento del CTE:

- A.- La administración pública.
- B.- El constructor.
- C.- Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación.
- D.- Los suministradores de productos.



32 . - Según la Ley 3/1995 de vías pecuarias, la determinación de la existencia, anchura, trazado y demás características físicas generales de cada vía pecuaria se corresponde con el acto administrativo:

- A.- De deslinde.
- B.- De amojonamiento.
- C.- De clasificación.
- D.- De creación.

33 . - El Art.82 del TR de la LOTUP, establece que cuando una actuación presente, en su conjunto, un excedente de aprovechamiento porque el aprovechamiento tipo sea menor que el aprovechamiento objetivo, este se compensará preferentemente:

- A.- Por la cesión de los suelos dotacionales necesarios para su urbanización interna o para conectar la actuación en las redes generales, mediante excedente de su aprovechamiento.
- B.- Por la cesión de los suelos dotacionales necesarios para su urbanización interna o para conectar o integrar la actuación en las redes generales de servicios urbanísticos.
- C.- Por la cesión de los suelos dotacionales necesarios de otro sector, área de reparto o ámbito urbanístico o geográfico, mediante excedente de su aprovechamiento.
- D.- Por la cesión de terrenos de otro sector, unidad de actuación o ámbito urbanístico o geográfico, mediante el excedente de su aprovechamiento.

34 . - Según el Art. 24 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, las actuaciones sobre el medio urbano que impliquen la necesidad de alterar la ordenación urbanística vigente:

- A.- Observarán los trámites procedimentales requeridos por la legislación aplicable para realizar la correspondiente modificación.
- B.- Observarán los trámites procedimentales requeridos por la legislación aplicable para realizar la correspondiente subsanación de errores.
- C.- Observarán los trámites urbanísticos requeridos por la legislación aplicable para realizar la correspondiente modificación o subsanación.
- D.- Observarán los trámites urbanísticos establecidos por la legislación aplicable para realizar la correspondiente actuación.



35 . - Según lo previsto en el TRLOTUP, en las declaraciones de interés comunitario, cuando se trate de actividades de servicios susceptibles de crear empleo de forma significativa, en relación con el empleo local:

- A.- El ayuntamiento podrá proponer la exención del pago del canon de uso y aprovechamiento.
- B.- El ayuntamiento podrá proponer la reducción de hasta un 25% del pago del canon de uso y aprovechamiento, pero la prórroga del plazo comportará un nuevo canon urbanístico.
- C.- El ayuntamiento podrá proponer la reducción de hasta un 50 % del pago del canon de uso y aprovechamiento.
- D.- Todas las respuestas son incorrectas.

36 . - En el Art.36 del TR de la LOTUP , se contempla que la red secundaria está integrada por:

- A.- Red viaria, espacios libres, jardines, equipamientos y otras dotaciones, que tienen un ámbito de influencia propio de un suelo efectivamente urbanizado o ámbito equivalente.
- B.- Infraestructuras, espacios libres, jardines, equipamientos y otras dotaciones, que tienen un ámbito de influencia propio de un sector o ámbito equivalente.
- C.- Red viaria, espacios libres, jardines, equipamientos y otras dotaciones, que tienen un ámbito de influencia propio de un programa y ámbito equivalente.
- D.- Infraestructuras, espacios libres, jardines, equipamientos y otras dotaciones, que tienen un ámbito de influencia propio de una zona y ámbito equivalente.

37 . - Según el DB SUA 2, la altura libre de paso en zonas de circulación será:

- A.- Como mínimo, 2,00 m en zonas de uso restringido y 2,20 m en el resto de las zonas.
- B.- Como mínimo, 2,10 m en zonas de uso restringido y 2,20 m en el resto de las zonas.
- C.- Como mínimo, 2,10 m en zonas de uso restringido y 2,50 m en el resto de las zonas
- D.- Como mínimo, 2,00 m en zonas de uso restringido y 2,50 m en el resto de las zonas.



38 . - Según lo dispuesto en el art.19 del Decreto 107/2017, de 28 de julio, del Consell, la persona promotora deberá aportar, un estudio previo que determine la posible afección arqueológica:

- A.- En un espacio de protección arqueológica.
- B.- En un área de vigilancia arqueológica.
- C.- Cuando se haya producido un hallazgo casual.
- D.- En todos los supuestos anteriores.

39 . - Según el TR Ley de Aguas, la superficie de terreno cuya escorrentia superficial fluye en su totalidad a través de una serie de corrientes, ríos y eventualmente lagos hacia el mar por una única desembocadura, estuario o delta es la definición de:

- A.- Demarcación hidrográfica.
- B.- Cuenca hidrográfica.
- C.- Zona de influjo hidrográfico.
- D.- Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.

40 . - Ejercer la superior dirección del personal al servicio de la Administración municipal es una función que el título X de la Ley 7/1985, Reguladora de Bases del Régimen Local atribuye:

- A.- Al Concejal que ostenta las competencias en materia de personal.
- B.- Al Alcalde.
- C.- Al Secretario General de la Corporación.
- D.- Al funcionario de la Administración Local con habilitación nacional.



41 . - En el Art.44 del TR de la LOTUP, se establece que:

- A.- El Consell es el órgano competente para formular, la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana y los planes de acción territorial promovidos por la Generalitat, salvo distinta previsión del Reglamento de las Corts.
- B.- El Consell es el órgano competente para aprobar, mediante decreto, la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana y los planes generales estructurales promovidos por municipios mancomunados, salvo distinta previsión de su legislación específica.
- C.- El Consell es el órgano competente para formular, la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana y los planes de acción territorial promovidos por los municipios mancomunados, salvo distinta previsión del Reglamento de las Corts.
- D.- El Consell es el órgano competente para aprobar, mediante decreto, la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana y los planes de acción territorial promovidos por la Generalitat, salvo distinta previsión de su legislación específica.

42 . - De conformidad con el Art. 282 TRLOTUP, en infracciones urbanísticas tipificadas como graves:

- A.- Se impondrá multa del veinticinco al cincuenta por cien del valor de la obra ilegal ejecutada.
- B.- No se incluyen las actuaciones en edificios catalogados.
- C.- Se impondrá multa del cien al doscientos por ciento del valor de la obra ejecutada.
- D.- Se impondrá multa del cincuenta al cien por cien del valor de la obra ejecutada.

43 . - Según la Ley 3/2004, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad en la Edificación, el Libro del Edificio:

- A.- Reflejará las actuaciones relevantes en la obra y sus hitos, junto con las instrucciones, modificaciones, órdenes u otras informaciones dirigidas al constructor por la dirección facultativa de la obra.
- B.- Contendrá las instrucciones para mantener los edificios en condiciones de funcionalidad, seguridad y habitabilidad, suficientes para obtener la licencia de ocupación para el uso al que se destina el edificio.
- C.- Refleja la información objetiva de cómo se ha realizado la gestión de calidad, así como los resultados de las actuaciones de los diversos agentes intervinientes en la misma.
- D.- No será necesaria su presentación para obtener ulteriores licencias de ocupación.



44 . - Según las Ordenanzas de edificación del Plan General de Elche, de acuerdo con las condiciones de edificación para el uso de viviendas en suelo no urbanizable en la zona de Huertos dispersos de palmeral:

- A.- La distancia mínima de la edificación a cualquier palmera existente será de 2 metros.**
- B.- La distancia mínima de la edificación a cualquier palmera existente será de 4 metros.**
- C.- La distancia mínima de la edificación a cualquier palmera existente será de 5 metros.**
- D.- La distancia mínima de la edificación a cualquier palmera existente será de 3 metros.**

45 . - Según el TRLOTUP, los programas de actuación no tienen por objeto:

- A.- Determinar los derechos y obligaciones de las personas afectadas, delimitando su contenido económico.**
- B.- Delimitar o redelimitar unidades de ejecución.**
- C.- Concretar reservas de terrenos para viviendas sujetas a algún régimen de protección pública.**
- D.- Establecer los criterios generales para la delimitación de las áreas de reparto y para el establecimiento del aprovechamiento tipo.**

46 . - En relación al Derecho de la Unión Europea, el legislador nacional debe adoptar un acto de transposición:

- A.- Para transponer el reglamento en el Derecho interno y adaptar la legislación nacional a tenor de los objetivos definidos en el reglamento.**
- B.- Para transponer la decisión en el Derecho interno y adaptar la legislación nacional a tenor de los objetivos definidos en la decisión.**
- C.- Para transponer la directiva en el Derecho interno y adaptar la legislación nacional a tenor de los objetivos definidos en la directiva.**
- D.- Para transponer el convenio en el Derecho interno y adaptar la legislación nacional a tenor de los objetivos definidos en el convenio.**



47 . - El Art.63 del TR de la LOTUP, establece con referencia a tramitación de los proyectos de inversión estratégica sostenible, que la aprobación:

- A.- Del plan corresponde al órgano de la administración que en cada caso designe el Consell, y la del proyecto a la conselleria competente en materia de sostenibilidad.**
- B.- Del plan y proyecto corresponde a la conselleria competente en materia de ordenación del territorio.**
- C.- Del plan y proyecto corresponde al órgano de la administración que en cada caso designe el Consell.**
- D.- Seguimiento y control de su ejecución corresponde a la conselleria competente en materia ambiental.**

48 . - Según el Anexo XII del TRLOTUP, en la memoria de los planes, programas y proyectos urbanísticos, hay que incluir un apartado con:

- A.- Una caracterización cuantitativa y una caracterización cualitativa.**
- B.- Un análisis previo de la urbanización.**
- C.- Una caracterización del barrio.**
- D.- Una identificación cuantitativa y una identificación cualitativa.**

49 . - Según el TRLOTUP, la declaración de ruina legal respecto a un edificio catalogado, determina para su dueña o dueño:

- A.- La obligación de rehabilitarlo o demolerlo, a su elección.**
- B.- La obligación de adoptar las medidas urgentes e imprescindibles para mantenerlo en condiciones de uso efectivo.**
- C.- La posibilidad de concertar con la Administración su rehabilitación.**
- D.- La obligación de asumir el coste íntegro de las obras de rehabilitación necesarias, en todo caso.**



50 . - El Art.73 del TR de la LOTUP, establece que las unidades de ejecución son:

- A.- Ámbitos de ordenación urbanística delimitados para su programación y ejecución conjunta mediante actuaciones aisladas.**
- B.- Ámbitos de gestión urbanística que comportan la programación conjunta de varias unidades de ejecución completas.**
- C.- Ámbitos de gestión urbanística que comportan la programación conjunta de una o varias actuaciones aisladas.**
- D.- Ámbitos de gestión urbanística delimitados para su programación y ejecución conjunta.**

51 . - Según la Ley 40/2015, la dirección electrónica, disponible para los ciudadanos a través de redes de telecomunicaciones, cuya titularidad corresponde a una Administración Pública se corresponde con la definición de:

- A.- La sede electrónica.**
- B.- El portal de internet.**
- C.- El sello electrónico.**
- D.- El punto de acceso a internet.**

52 . - Según lo dispuesto en el art.248 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, el anteproyecto de construcción y explotación de las obras no deberá contener, como mínimo, la siguiente documentación:

- A.- Los planos de situación generales y de conjunto necesarios para la definición de las obras.**
- B.- Un presupuesto que comprenda los gastos de ejecución de las obras.**
- C.- Estudio de impacto ambiental cuando este sea preceptivo de acuerdo con la legislación vigente**
- D.- Un estudio relativo al régimen de utilización y explotación de las obras.**



53 . - Según el DB SI, el objetivo del requisito básico “Seguridad en caso de incendio” consiste en reducir a límites aceptables:

- A.- El riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su proyecto y construcción, entre otros aspectos.**
- B.- Los daños que sufra el edificio derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.**
- C.- El riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.**
- D.- El riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de los niveles mínimos de calidad de la edificación.**

54 . - Según el Art. 50 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, la venta o sustitución forzosas se iniciará:

- A.- De oficio o a instancia de interesado y se adjudicará mediante procedimiento con publicidad y concurrencia.**
- B.- A instancia de interesado y se adjudicará mediante procedimiento de subasta con publicidad.**
- C.- De oficio y se adjudicará mediante procedimiento de subasta.**
- D.- De oficio y se adjudicará mediante procedimiento, siendo suficiente la concurrencia pública.**

55 . - Según lo dispuesto en el art.3 de la Ley 6/2021, de 12 de noviembre, de protección y promoción del palmeral de Elche, señale la respuesta correcta

- A.- El Palmeral de Elche es declarado bien de interés cultural con la categoría de jardín histórico.**
- B.- El entorno de protección del Palmeral es declarado bien inmueble de interés cultural con la categoría de espacio etnológico.**
- C.- El sistema de riego es declarado bien inmueble de interés cultural, con la categoría de espacio etnológico.**
- D.- Los grupos de palmeras relacionados en el anexo del Decreto 108/2001, de 12 de junio, son declarados bienes inmuebles de relevancia local, con la categoría de jardín histórico de Interés Local.**



56 . - Según lo dispuesto en el art. 314 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, señale la respuesta correcta sobre la subsanación de errores en el contrato de elaboración de proyectos de obras:

- A.- El plazo de subsanación que se debe otorgar al contratista para subsanar un error material no podrá exceder de tres meses.
- B.- La resolución del contrato por no haberse subsanado errores, conllevara que el contratista abone a la Administración una indemnización equivalente al 20 % del precio del contrato.
- C.- Si transcurrido el plazo concedido las deficiencias no hubiesen sido corregidas, la Administración deberá conceder un nuevo plazo al contratista de un mes
- D.- Cuando el contratista, antes de la concesión del último plazo, renuncie a la realización del proyecto debe abonar una indemnización igual a la mitad del precio del contrato.

57 . - Según lo dispuesto en el art. 124 de la Normativa del PG de Elche, respecto a la clave 5, en configuración flexible no se establecen retranqueos de las edificaciones a los frentes de parcela recayentes a vías o espacios públicos:

- A.- Excepto en la zona de La Marina en la que se fija un retranqueo de las edificaciones a dicho frente, en todos los casos, de 6 metros.
- B.- Excepto en la zona de Arenales en la que se fija un retranqueo de las edificaciones a dicho frente, en todos los casos, de 6 metros.
- C.- Excepto en la zona de El Altet en la que se fija un retranqueo de las edificaciones a dicho frente, en todos los casos, de 6 metros.
- D.- Todas las respuestas son incorrectas.

58 . - Por ACUERDO de 21 de enero de 2005, del Consell de la Generalitat, se declara:

- A.- Paraje Natural Municipal el enclave denominado Els Bassars-Clot de Galvany, en el término municipal de Elche.
- B.- Paraje Natural Municipal el enclave denominado Clot de Galvany, en el término municipal de Elche.
- C.- Paraje Natural Municipal el enclave denominado Dunes de la Marina, en el término municipal de Elche.
- D.- Paraje Natural Municipal el enclave denominado el Fondó, en el término municipal de Elche.



-
- 59 . - El Art.104 del TR de la LOTUP, establece que el patrimonio de suelo es un instrumento que tiene por finalidad:**
- A.- La obtención de terrenos y reservas de suelo para actuaciones de iniciativa pública y privada y facilitar la ejecución de la ordenación territorial y urbanística de acuerdo con la legislación del Estado en materia de suelo.**
 - B.- La regulación de precios de terrenos, obtener reservas de suelo para actuaciones de iniciativa pública y facilitar la ejecución de la ordenación urbanística conforme con la legislación estatal sobre el patrimonio de las administraciones públicas.**
 - C.- La regulación del mercado de terrenos, obtener reservas de suelo para actuaciones de iniciativa pública y facilitar la ejecución de la ordenación territorial y urbanística de acuerdo con la legislación del Estado en materia de suelo.**
 - D.- La obtención de terrenos y reservas de suelo para actuaciones de iniciativa pública y facilitar la ejecución de la ordenación territorial y urbanística de acuerdo con la legislación estatal sobre el patrimonio de las administraciones públicas.**
-
- 60 . - Según la Disposición adicional segunda de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, señala la respuesta incorrecta sobre las Mesa de Contratación en las entidades locales.**
- A.- Tendrá un número de vocales no inferior a tres**
 - B.- Estará presidida por un miembro de la Corporación o un funcionario de la misma**
 - C.- En ningún caso podrá formar parte de las Mesas personal eventual**
 - D.- Los miembros electos que formen parte de la Mesa de contratación no podrán suponer más de la mitad del total de sus miembros**
-
- 61 . - Según lo dispuesto en el art.16 de la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, los mapas de ruido habrán de revisarse y, en su caso, modificarse:**
- A.- Cada dos años a partir de la fecha de su aprobación.**
 - B.- Cada tres años a partir de la fecha de su aprobación.**
 - C.- Cada cinco años a partir de la fecha de su aprobación.**
 - D.- Cada diez años a partir de la fecha de su aprobación.**



62 . - Según lo dispuesto en el Artículo 27 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, el procedimiento para la declaración de un bien inmaterial como Bien de Interés Cultural deberá resolverse en el plazo de:

- A.- Seis meses a contar desde la fecha de su incoación.
- B.- Un año a contar desde la fecha de su incoación.
- C.- Quince meses a contar desde la fecha de su incoación.
- D.- Dos años a contar desde la fecha de su incoación.

63 . - Según el artículo 9 de la Constitución española de 1978, ¿a qué están sujetos los poderes públicos y los ciudadanos?

- A.- A la Constitución y a la ley.
- B.- A la ley y al ordenamiento jurídico.
- C.- A la Constitución y al resto del ordenamiento jurídico.
- D.- A la Constitución, a la ley y al resto del ordenamiento jurídico.

64 . - Según el TRLOTUP en relación a los plazos para el otorgamiento de licencias urbanísticas. Las licencias urbanísticas se resolverán:

- A.- En el plazo de un mes, las de obras y los usos que deban hacerse con carácter provisional.
- B.- En el plazo de dos meses, las de derribo de edificios no catalogados.
- C.- En el plazo de tres meses las de obras mayores de nueva construcción.
- D.- En el plazo de dos meses, las de intervención que afecten a edificio en trámite de catalogación.

65 . - Según lo dispuesto en el art.26 la Ley 6/2021, de 12 de noviembre, de protección y promoción del palmeral de Elche, señalela afirmación correcta.

- A.- Las infracciones prescribirán a los cuatro años de haberse cometido, las leves al año.
- B.- Las infracciones prescribirán a los cinco años de haberse cometido, las leves al año.
- C.- Las infracciones prescribirán a los diez años de haberse cometido, las leves a los cinco años.
- D.- Las infracciones prescribirán a los quince años de haberse cometido, las leves a los cinco años.



66 . - De conformidad con lo previsto en el artículo 122 de la ley 39/2015 (LPACAP), los plazos del recurso de alzada serán:

- A.- Si el acto es expreso, un mes para interponerlo. Para dictar y notificar la resolución, un plazo máximo de un mes.
- B.- Si el acto es expreso, un mes para interponerlo. Para dictar y notificar la resolución, un plazo máximo de dos meses.
- C.- Si el acto es expreso, un mes para interponerlo. Para dictar y notificar la resolución, un plazo máximo de tres meses.
- D.- Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.

67 . - Según lo dispuesto en la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, no será necesaria una nueva licencia para:

- A.- Modificar la clase de actividad.
- B.- Proceder a un cambio de emplazamiento.
- C.- Cambio en la titularidad.
- D.- Es necesaria una nueva licencia en todos los supuestos anteriores.

68 . - Según el Art.20 del TR de la LOTUP, la aprobación del plan general estructural es:

- A.- Previa y necesaria para la redacción de otros instrumentos de planeamiento municipal.
- B.- Previa y necesaria para la regularización de los instrumentos de planeamiento municipal aprobados anteriormente al plan general estructural.
- C.- Previa y necesaria para la aprobación de los demás instrumentos de planeamiento municipal.
- D.- Previa y necesaria para la normalización de los instrumentos de planeamiento municipal aprobados anteriormente al plan general estructural.



-
- 69 . - De conformidad con lo dispuesto en el art 35 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, señale la afirmación correcta sobre la autorización de intervenciones en inmuebles y ámbitos patrimonialmente protegidos.
- A.- Todas las autorizaciones de intervención se entenderán otorgadas en función de las circunstancias existentes en el momento de su solicitud.
 - B.- La autorización se entenderá caducada si transcurrieran dos año sin haberse iniciado las actuaciones para las que fue solicitada.
 - C.- La vigencia de una autorización pueda prorrogarse, a solicitud del interesado, por una sola vez y por un nuevo plazo no superior a la mitad del inicial.
 - D.- Toda intervención que afecte a un sitio histórico deberá ser autorizada por la consellería competente en materia de cultura, previamente a la concesión de la licencia municipal.
-
- 70 . - Con carácter general y según lo dispuesto en el PATFOR, las viviendas aisladas situadas en entornos forestales, o colindantes a los mismos, deberán disponer de un área de defensa frente al riesgo de incendios forestales de, al menos:
- A.- Cincuenta metros.
 - B.- Veinticinco metros.
 - C.- Cien metros.
 - D.- Treinta metros.
-
- 71 . - En el Art.40 del TR de la LOTUP , con referencia a la documentación sin eficacia normativa de los planes parciales y de reforma interior, resumidamente se establecen:
- A.- Memoria informativa y justificativa. Estudio integración paisajística, o en su caso, estudio paisaje. Planos estado actual y de afecciones del paisaje. Inventario edificaciones existentes. Estudio sostenibilidad y memoria informativa económica.
 - B.- Memoria informativa y justificativa. Estudio integración paisajística, o en su caso, estudio paisaje. Planos de ordenación y de afecciones del territorio. Inventario edificaciones existentes. Estudio viabilidad económica y memoria informativa económica.
 - C.- Memoria informativa y justificativa. Estudio integración paisajística, o en su caso, estudio paisaje. Planos estado actual y de afecciones del territorio. Inventario edificaciones existentes. Estudio viabilidad económica y memoria sostenibilidad.
 - D.- Memoria informativa y justificativa. Estudio integración paisajística, o en su caso, estudio paisaje. Planos de ordenación y de afecciones del paisaje. Inventario edificaciones existentes. Estudio sostenibilidad económica y memoria económica.



72 . - En cuál de estas claves del Plan General de Elche está permitido el uso de tanatorio:

- A.- Clave 10.
- B.- Clave 5.
- C.- Clave 11.
- D.- Las respuestas A y C son correctas.

73 . - Según la Normativa del PATRICOVA, cuando la probabilidad de que en un año cualquiera se sufra, al menos, una inundación se encuentra entre 0'01 y 0'002, con un calado máximo generalizado alcanzado por el agua superior a 80 cm, nos encontramos ante:

- A.- Peligrosidad de inundación de origen hidrológico-hidráulico de Nivel 3.
- B.- Peligrosidad de inundación de origen hidrológico-hidráulico de Nivel 4.
- C.- Peligrosidad de inundación de origen hidrológico-hidráulico de Nivel 5.
- D.- Peligrosidad de inundación de origen hidrológico-hidráulico de Nivel 6.

74 . - Según el art. 41.2 de las Ordenanzas de Edificación del Plan General de Elche, qué modalidad de retranqueo de la edificación de la alineación a vial ha de ser definido en un Estudio de Detalle para poder utilizarlo.

- A.- Retranqueo en plantas pisos.
- B.- Retranqueo en todo el frente de alineación de la manzana.
- C.- Retranqueo sólo en planta baja.
- D.- Retranqueo parcial del frente de alineación en la totalidad de las plantas del edificio.



75 . - Conforme a lo establecido en el Real Decreto 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de residuos en obras de construcción y demolición:

- A.- En el caso de obras de edificación, cuando se presente un proyecto básico para la obtención de la licencia urbanística, el estudio de gestión de residuos se incluirá en el proyecto de ejecución.
- B.- El plan de gestión de residuos, una vez aprobado por la propiedad y aceptado por dirección facultativa, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.
- C.- Los residuos de construcción de obras menores de construcción y reparación domiciliaria no tienen la consideración jurídica de residuo urbano.
- D.- Las obligaciones establecidas en dicho Real Decreto no serán de aplicación a los productores o poseedores de residuos de construcción y demolición en obras menores de construcción o reparación domiciliaria.

76 . - De las siguientes afirmaciones, señale la que resulta de aplicación a las parcelas sobrantes, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

- A.- Se clasifican como bienes no patrimoniales.
- B.- No son susceptibles de uso adecuado, por su reducida extensión, forma irregular o emplazamiento.
- C.- No pueden constituir fuentes de ingresos para el erario de la Entidad.
- D.- Resultan inaplicables a los servicios municipales o al normal aprovechamiento, por su reducida extensión, forma irregular o emplazamiento.

77 . - Según lo dispuesto en la Ley 6/2014, de 25 de julio, señale la respuesta correcta con relación a la tramitación de la licencia ambiental.

- A.- Una vez presentada la solicitud de licencia ambiental, el ayuntamiento verificará formalmente la documentación, en el plazo de 20 días.
- B.- En caso de apreciarse alguna deficiencia en la documentación presentada, se concederá al solicitante un plazo, que no podrá exceder de 10 días.
- C.- El ayuntamiento someterá el expediente a información pública mediante la inserción de un anuncio en el BOP por un plazo no inferior a 20 días.
- D.- El plazo máximo para resolver y notificar la licencia ambiental será de doce meses, a contar desde la fecha en que la solicitud haya tenido entrada en el registro del ayuntamiento.



78 . - Según lo dispuesto en la Ley 37/2015, de Carreteras, la aprobación de un instrumentos de la ordenación urbanística, que contravengan lo establecido en un estudio de carreteras aprobado definitivamente, comportará:

- A.- La anulabilidad del instrumento de ordenación.
- B.- La nulidad de pleno derecho del instrumento de ordenación.
- C.- La revisión del instrumento de ordenación para ajustarlo al estudio de carreteras aprobado.
- D.- La modificación del instrumento de ordenación para ajustarlo al estudio de carreteras aprobado.

79 . - En materia de responsabilidad patrimonial de la Administración Pública y según lo dispuesto en el art. 67.1 de la Ley 39/2015 (LPACAP), el derecho a reclamar prescribirá:

- A.- A los seis meses de producido el hecho o el acto que motive la indemnización o se manifieste su efecto lesivo.
- B.- Al año de producido el hecho o el acto que motive la indemnización o se manifieste su efecto lesivo.
- C.- A los dos años de producido el hecho o el acto que motive la indemnización o se manifieste su efecto lesivo.
- D.- A los cuatro años de producido el hecho o el acto que motive la indemnización o se manifieste su efecto lesivo.

80 . - De conformidad con el TRLOTUP, los proyectos de urbanización que se formulen independientemente de un programa:

- A.- Deberán someterse a evaluación ambiental y territorial estratégica.
- B.- Se someterán a información pública durante un periodo mínimo de cuarenta y cinco días.
- C.- No requieren información pública al no estar sujetos a evaluación ambiental y territorial estratégica.
- D.- Se someterán a información pública por el plazo de veinte días.



81 . - Según el art. 89 de la Normativa del PG de Elche, en suelo residencial clave 6 y 34, cuál es el ancho mínimo de un viario de nueva creación:

- A.- 12 metros.**
- B.- 16 metros.**
- C.- 10 metros.**
- D.- 14 metros.**

82 . - Según lo dispuesto en el art. 29 de la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, los bolardos instalados en las zonas de uso peatonal se ubicarán de forma alineada y tendrán

- A.- Una altura situada entre 0,70 y 1,00 m.**
- B.- Una altura situada entre 0,70 y 1,10 m.**
- C.- Una altura situada entre 0,75 y 1,00m.**
- D.- Una altura situada entre 0,75 y 1,10m.**

83 . - Según el Art.5 del TR de la LOTUP, los espacios que tengan una regulación ambiental, cultural o sectorial específica se incorporarán a la infraestructura verde con:

- A.- La declaración, protección o aprobación del instrumento municipal que los regule.**
- B.- La tramitación, catalogación o aprobación del instrumento municipal que los regule.**
- C.- La tramitación, protección o aprobación del instrumento territorial que los regule.**
- D.- La declaración, catalogación o aprobación del instrumento que los regule.**

84 . - Según lo dispuesto en el art.59 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, no es un impuesto potestativo para el Ayuntamiento

- A.- Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.**
- B.- Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras**
- C.- Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.**
- D.- Todos son impuestos potestativos.**



85 . - El Plan de Acción Territorial de la Infraestructura Verde del Litoral

- A.- Regula los suelos en situación básica de suelo rural en los ámbitos territoriales delimitados en el plan.**
- B.- Regula los suelos situados en la franja de 2.000 metros de amplitud, medida en proyección horizontal tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar.**
- C.- Regula los suelos situados en la franja entre los 500 metros y los 1.000 metros de amplitud, medidos en proyección horizontal tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar.**
- D.- Regula los suelos situados en la franja entre los 500 metros y los 2.000 metros de amplitud, medidos en proyección horizontal tierra adentro desde el límite interior de la ribera del mar.**

86 . - Conforme a lo establecido en la Directiva 2010/31/UE del parlamento europeo y del consejo de 19 de mayo de 2010, los Estados miembros se asegurarán de que:

- A.- A más tardar el 31 de diciembre de 2018, todos los edificios nuevos sean edificios de consumo de energía casi nulo.**
- B.- Después del 31 de diciembre de 2020, todos los edificios nuevos que estén ocupados y sean propiedad de autoridades públicas sean edificios de consumo de energía casi nulo.**
- C.- A más tardar el 31 de diciembre de 2020, todos los edificios nuevos sean edificios de consumo de energía casi nulo.**
- D.- A más tardar el 31 de diciembre de 2018, todos los edificios existentes que estén ocupados y sean propiedad de autoridades públicas sean edificios de consumo de energía casi nulo.**

87 . - Según lo dispuesto en el TRLOTUP, la declaración de situación individualizada de minimización de impacto territorial corresponde adoptarla:

- A.- Al pleno del ayuntamiento.**
- B.- A la Agencia Valenciana de Protección de Territorio.**
- C.- A la Conselleria con competencias en materia de urbanismo.**
- D.- Al alcalde, oído el pleno del ayuntamiento.**



88 . - Según el art. 123 del TRLOTUP, los programas de actuación integrada en régimen de gestión directa, cuando no incorporen ningún instrumento de planeamiento se tramitarán

- A.- Conforme al procedimiento del artículo 61 del TRLOTUP, debiendo realizarse una información pública durante un periodo mínimo de 45 días.**
- B.- Conforme al procedimiento del artículo 61 del TRLOTUP, debiendo realizarse una información pública durante un periodo mínimo de 20 días.**
- C.- Conforme al procedimiento del artículo 55 del TRLOTUP, debiendo realizarse una información pública durante un periodo mínimo de 45 días.**
- D.- Conforme al procedimiento del artículo 55 del TRLOTUP, debiendo realizarse una información pública durante un periodo mínimo de 20 días.**

89 . - Según el Art.14 de Dto. 62/2011, de 20 de mayo, del Consell, en los núcleos históricos tradicionales con la categoría de bienes de relevancia local, salvo requerimiento expreso, no será necesario remitir, a la consellería competente en materia de cultura

- A.- Una licencia derribo en el entorno de protección.**
- B.- Una licencia de nueva planta.**
- C.- Una licencia que afecte a la silueta paisajística del núcleo.**
- D.- Es necesario remitir todas las licencias anteriores.**

90 . - Según el art. 52.1 del Reglamento General de Costas, la servidumbre de tránsito recaerá:

- A.- Sobre una franja de seis metros, medidos tierra adentro a partir del límite interior de la ribera del mar.**
- B.- Sobre una franja de tres metros, medidos tierra adentro a partir del límite interior de la ribera del mar.**
- C.- Sobre una franja de seis metros, medidos tierra adentro a partir del límite exterior de la ribera del mar.**
- D.- Sobre una franja de tres metros, medidos tierra adentro a partir del límite exterior de la ribera del mar.**



91 . - Según la Normativa del Plan General de Elche, en el suelo no urbanizable común, clave 52, están permitidas las siguientes actividades:

- A.- Industria de baja rentabilidad por unidad de superficie que precise dedicar gran parte de ésta a depósito, almacenamiento o secado de mercancías al aire libre.**
- B.- Industrias calificadas que, por exigencia de la normativa que las regule, deban ubicarse alejadas de zona residencial o urbana.**
- C.- Industrias de transformación y comercialización de productos del sector primario, que convenga emplazar cerca del origen de la materia prima.**
- D.- Industrias no calificadas y que se ubiquen en terrenos situados a menos de 5 km de suelo urbano en el que se permita el uso industrial.**

92 . - El proceso por el que se valora la calificación de eficiencia energética obtenida con los datos calculados o medidos del edificio existente o de parte del mismo, se denomina:

- A.- Certificado de eficiencia energética de edificio existente.**
- B.- Calificación de la eficiencia energética de un edificio.**
- C.- Certificación de eficiencia energética en proyecto.**
- D.- Certificación de eficiencia energética de edificio existente.**

93 . - En el Art.42 del TR de la LOTUP, se establece que el catálogo de protecciones diferenciará, al menos, tres secciones:

- A.- Patrimonio histórico, patrimonio natural protegido y paisaje; a estas secciones, se podrán añadir aquellas otras que se estimen convenientes por su presencia significativa en el municipio.**
- B.- Patrimonio histórico, patrimonio natural protegido y paisaje; a estas secciones, se podrán añadir aquellas otras que se estimen convenientes por estar recogidas en el inventario de elementos y conjuntos potencialmente catalogables en municipio.**
- C.- Patrimonio cultural, patrimonio natural y paisaje; a estas secciones, se podrán añadir aquellas otras que se estimen convenientes por su presencia significativa en el municipio.**
- D.- Patrimonio cultural, patrimonio natural y paisaje protegido; a estas secciones, se podrán añadir aquellas otras que se estimen convenientes por estar recogidas en el inventario de elementos y conjuntos potencialmente catalogables del municipio.**



94 . - Según el artículo 68.2 Ley 39/2015 (LPACAP), la ampliación del plazo para la subsanación o mejora de la solicitud podrá ser de hasta

- A.- 3 días a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales, siempre que no se trate de procedimientos selectivos o de concurrencia competitiva.**
- B.- 5 días a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales, siempre que no se trate de procedimientos selectivos o de concurrencia competitiva.**
- C.- 10 días a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales, siempre que no se trate de procedimientos selectivos o de concurrencia competitiva.**
- D.- 15 días a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales, siempre que no se trate de procedimientos selectivos o de concurrencia competitiva.**

95 . - Según lo establecido en la Normas de Protección del Plan Especial de Protección de Edificios y Conjuntos del término municipal de Elche, en la casa del Huerto de San Plácido se permitirán las siguientes obras:

- A.- Están expresamente prohibidas las obras de restructuración o sustitución condicionadas.**
- B.- Se podrá realiza, en su caso y puntualmente obras de rehabilitación, estando expresamente prohibidas las obras de restructuración.**
- C.- Se permitirán obras de reestructuración, estando expresamente prohibidas las obras de sustitución condicionadas.**
- D.- Se permitirán todos los tipos de obras, siempre que se adapten a la normativa apuntada en las fichas específicas.**

96 . - Según el art. 89 de la Normativa del Plan General de Elche, en suelo no urbanizable, los viales cuyo ancho oficial no esté definido en los planos del Plan General, se considerarán:

- A.- Con un ancho mínimo de 8 metros.**
- B.- Con un ancho mínimo de 10 metros.**
- C.- Con un ancho mínimo de 12 metros.**
- D.- Con un ancho mínimo de 14 metros.**



97 . - Según el TRLOTUP, en relación a los instrumentos de paisaje, el coste del programa de implementación que se incorporarán al plan o proyecto como parte del mismo, forma parte:

- A.- Del programa de paisaje.
- B.- Del estudio de paisaje.
- C.- Del estudio de integración paisajística.
- D.- De la evaluación de alternativas en el análisis paisajístico.

98 . - De conformidad con lo señalado en el art.124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, señale la respuesta incorrecta con relación al pliego de prescripciones técnicas particulares:

- A.- Se aprueban por el órgano de contratación.
- B.- Se podrán aprobar conjuntamente con la autorización del gasto.
- C.- Se podrán aprobar con anterioridad a la autorización del gasto.
- D.- Una vez adjudicado el contrato no se podrán modificar.

99 . - En parcelas y edificios de cualquier tipología y uso, salvo obras en vía pública e infraestructuras y servicios realizadas por la Administración o concesionario, están prohibidas en julio y agosto, según art. 19bis Ordenanzas de edificación del PG Elche:

- A.- Las obras de demolición total o parcial, los movimientos de tierras y las excavaciones en el suelo urbano y urbanizable del núcleo urbano de Arenales.
- B.- Las obras de demolición total o parcial, los movimientos de tierras, las excavaciones y las edificaciones en el suelo urbano de Arenales.
- C.- Las obras de demolición, total o parcial, los movimientos de tierras y las excavaciones en el suelo urbano y urbanizable del núcleo urbano de Arenales y de La Marina.
- D.- No existe tal prohibición en el referido precepto.



100 . - Según el tenor literal del artículo 22 del TRLSRU (RDL7/2015), el informe o memoria de sostenibilidad económica deberá incluirse en:

- A.- Todos los instrumentos de ordenación.
- B.- Los Programas de actuación integrada.
- C.- Únicamente, en los instrumentos de ordenación del suelo urbano.
- D.- Los instrumentos de ordenación de las actuaciones de transformación urbanística.

ATENCIÓN:

LAS PREGUNTAS DEL BLOQUE DE RESERVA CON LOS NÚMEROS 1 A 20 , AMBAS INCLUSIVE, DEBERÁN RESPONDERSE AL IGUAL QUE EL RESTO DEL CUESTIONARIO, PERO SOLO SERÁN OBJETO DE VALORACIÓN EN EL SUPUESTO DE QUE ALGUNAS DE LAS PREGUNTAS TITULARES, COMPRENDIDAS ENTRE LA 1 A 100 , RESULTARA INVALIDADA.

1 . - Según el Art. 21 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, todo el suelo se encuentra, a los efectos de esta ley, en una de las situaciones básicas:

- A.- De suelo no urbanizado o de suelo urbanizado.
- B.- De suelo rural o de suelo urbano.
- C.- De suelo no urbanizable o de suelo urbanizado.
- D.- De suelo rural o de suelo urbanizado.

2 . - Según lo dispuesto en el art.6 de la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, las áreas de descanso en todo su desarrollo poseerán una altura libre de paso no inferior a

- A.- 1,80 m.
- B.- 2,00 m.
- C.- 2,20 m.
- D.- 3,00 m.



-
- 3 . - Según el Art.49 del TR de la Ley del suelo y rehabilitación urbana, en los supuestos de expropiación, venta o sustitución forzosa previstos en el artículo 49,**
- A.- El contenido del derecho de propiedad del suelo nunca podrá ser minorado por la legislación reguladora de la ordenación territorial y urbanística en un porcentaje superior al 85 por ciento de su valor, correspondiendo la diferencia a la Administración.**
 - B.- El contenido del derecho de propiedad del suelo nunca podrá ser minorado por la legislación reguladora de la ordenación territorial y urbanística en un porcentaje superior al 70 por ciento de su valor, correspondiendo la diferencia a la Administración.**
 - C.- El contenido del derecho de propiedad del suelo nunca podrá ser minorado por la legislación reguladora de la ordenación territorial y urbanística en un porcentaje superior al 60 por ciento de su valor, correspondiendo la diferencia a la Administración.**
 - D.- El contenido del derecho de propiedad del suelo nunca podrá ser minorado por la legislación reguladora de la ordenación territorial y urbanística en un porcentaje superior al 50 por ciento de su valor, correspondiendo la diferencia a la Administración.**
-
- 4 . - Según el art. 3.1 de la Ley 40/2015 (LRJSP), las Administraciones Públicas deberán respetar en su actuación y relaciones el principio de**
- A.- Economía en la asignación y utilización de los recursos públicos.**
 - B.- Planificación en la asignación y utilización de los recursos públicos.**
 - C.- Eficiencia en la asignación y utilización de los recursos públicos.**
 - D.- Suficiencia en la asignación y utilización de los recursos públicos.**
-
- 5 . - Los planes fijarán los plazos de edificación de solares y, en su caso, urbanización de actuaciones aisladas en suelo urbano atendiendo a las circunstancias económicas, sociales y de ordenación urbana, sin que en ningún caso este plazo pueda ser superior:**
- A.- A seis meses.**
 - B.- A veinticuatro meses.**
 - C.- A dos años.**
 - D.- A seis años.**



6 . - Según lo dispuesto en el art.124 de la Constitución Española, el Fiscal General del Estado será nombrado

- A.- Por el Rey, a propuesta de las Cortes Generales, oído el Consejo General del Poder Judicial.**
- B.- Por el Rey, a propuesta del Presidente del Gobierno, oído el Consejo General del Poder Judicial.**
- C.- Por el Rey, a propuesta del Gobierno, oídas las Cortes Generales.**
- D.- Por el Rey, a propuesta del Consejo General del Poder Judicial, oído el Gobierno.**

7 . - Según lo dispuesto en el art. 212 de la Normativa del Plan General de Elche, si una parcela de suelo no urbanizable se conforma con terrenos entre las claves 51 y 56:

- A.- La edificación para el uso de vivienda no está permitida.**
- B.- La vivienda podría edificarse en clave 56.**
- C.- La edificación para el uso de vivienda deberá implantarse en clave 51.**
- D.- La parcela mínima para el uso de vivienda deberá ser de 25.000 m2.**

8 . - El objeto de la Agencia Valenciana de Protección del territorio:

- A.- Incluye el ejercicio de las funciones de inspección de infracciones muy graves cometidas en suelo urbanizable.**
- B.- Es ejercer las potestades administrativas de disciplina urbanística respecto de infracciones graves o muy graves en suelo no urbanizable, exclusivamente en el territorio de los municipios que se adhieran mediante el acuerdo de adhesión.**
- C.- Incluye los procedimientos sancionadores urbanísticos derivados de infracciones graves en suelo no urbanizable común.**
- D.- No Incluye la impugnación de licencias municipales, presuntamente ilícitas en suelo no urbanizable.**



9 . - El Art.72 del TR de la LOTUP, establece resumidamente que se entiende por excedente de aprovechamiento:

- A.- La diferencia positiva que resulta de restar del aprovechamiento subjetivo de los terrenos el aprovechamiento objetivo que corresponde a las personas propietarias.**
- B.- El susceptible de apropiación por las personas propietarias que resulta de restar del aprovechamiento tipo, el porcentaje de aprovechamiento que corresponde a la administración.**
- C.- La diferencia positiva que resulta de restar del aprovechamiento objetivo de los terrenos el aprovechamiento subjetivo que corresponde a las personas propietarias.**
- D.- El de destino privado cuya materialización permite o exige el planeamiento en un terreno dado.**

10 . - De acuerdo al Plan General de Elche, la red viaria estructural se identifica con la clave

- A.- Clave PCV.**
- B.- Clave PA.**
- C.- Clave A*.**
- D.- Clave A.**

11 . - Según el tenor literal del artículo 49.1.9ª del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, la Generalitat tiene

- A.- Competencia exclusiva en materia de ordenación del territorio, urbanismo y vivienda.**
- B.- Competencia exclusiva en materia de ordenación del territorio y del litoral, urbanismo y vivienda.**
- C.- Competencia delegada en materia de ordenación del territorio, urbanismo y vivienda.**
- D.- Competencia delegada en materia de ordenación del territorio y del litoral, urbanismo y vivienda.**



-
- 12 . - En los estudios de integración paisajista, se entenderá como cuenca visual de la actuación el territorio desde el cual esta es visible, hasta una distancia máxima de:
- A.- 300 m, salvo excepción justificada por las características del territorio o si se trata de preservar vistas que afecten a recorridos escénicos o puntos singulares.
 - B.- 500, salvo excepción justificada por las características del territorio o si se trata de preservar vistas que afecten a recorridos escénicos o puntos singulares.
 - C.- 1.500 m, salvo excepción justificada por las características del territorio o si se trata de preservar vistas que afecten a recorridos escénicos o puntos singulares.
 - D.- 3.000 m, salvo excepción justificada por las características del territorio o si se trata de preservar vistas que afecten a recorridos escénicos o puntos singulares.
-
- 13 . - Según el Art. 22 del TR de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, el informe de sostenibilidad ambiental de los instrumentos de ordenación de actuaciones de urbanización deberá incluir:
- A.- Un mapa del dominio público del ámbito objeto de ordenación.
 - B.- Un mapa de riesgos naturales del ámbito objeto de ordenación.
 - C.- Un mapa de riesgos naturales del ámbito objeto de protección.
 - D.- Un mapa de riesgos ambientales del ámbito objeto de ordenación.
-
- 14 . - El certificado de eficiencia energética del proyecto se obtiene a partir de las características especificadas en el proyecto de ejecución y:
- A.- Quedará incorporado al certificado final de obra.
 - B.- Quedará incorporado al mismo proyecto de ejecución.
 - C.- Quedará incorporado a la licencia de edificación.
 - D.- Quedará incorporado al contrato de compraventa de edificio existente.



15 . - Cuál de los siguientes contenidos no es necesario en el documento de solicitud de inicio del procedimiento para promover un programa de actuación integrada, de conformidad con lo establecido en el art. 127 del TRLOTUP.

- A.- Objetivos del programa.**
- B.- Su incidencia en los instrumentos de planificación urbanística y sectorial existentes.**
- C.- Efectos previsibles sobre el medio ambiente y sobre los elementos estratégicos del territorio.**
- D.- Memoria justificativa del cumplimiento de las condiciones de integración con el entorno.**

16 . - Los derechos que recoge el capítulo II del Título I de la LO3/2018 de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales son

- A.- Acceso, rectificación, suspensión, seguridad, confidencialidad y oposición.**
- B.- Acceso, rectificación, suspensión, limitación del tratamiento, portabilidad y oposición.**
- C.- Acceso, rectificación, supresión, seguridad, confidencialidad y oposición.**
- D.- Acceso, rectificación, supresión, limitación del tratamiento, portabilidad y oposición.**

17 . - Conforme a lo establecido en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, la inclusión en el proyecto de ejecución de obra del estudio de seguridad y salud, o en su caso, del estudio básico, no será requisito necesario:

- A.- Para la expedición de la licencia municipal y demás autorizaciones y trámites por parte de las distintas Administraciones públicas.**
- B.- Para la aprobación de proyectos de obras de las Administraciones públicas.**
- C.- Para el inicio de las obras extractivas a cielo abierto.**
- D.- Para el visado del proyecto de ejecución de obra por el Colegio profesional correspondiente.**



18 . - En el Art.44 del TR de la LOTUP , se determina que los ayuntamientos son:

- A.- Competentes para la formulación y tramitación de los planes de ámbito municipal, y la aprobación de aquellos que fijen o modifiquen la ordenación pormenorizada, sin perjuicio de las competencias mancomunadas.
- B.- Competentes para la formulación y tramitación de los planes de ámbito municipal, y la aprobación de aquellos que modifiquen la ordenación estructural o pormenorizada, sin perjuicio de las competencias de la Generalitat.
- C.- Competentes para la formulación y tramitación de los planes de ámbito municipal en actuaciones mancomunadas, y la aprobación de aquellos que modifiquen la ordenación pormenorizada, sin perjuicio de las competencias urbanísticas de la Generalitat.
- D.- Competentes para la formulación y tramitación de los planes de ámbito municipal y mancomunado, y la aprobación de aquellos que modifiquen la ordenación pormenorizada, sin perjuicio de las competencias urbanísticas de la Generalitat.

19 . - El Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana fue aprobado por:

- A.- Ley Ordinaria 5/1982, de 15 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.
- B.- Ley Orgánica 5/1982, de 15 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.
- C.- Ley Ordinaria 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.
- D.- Ley Orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.

20 . - La tasa de crecimiento demográfico se corregirá, a los efectos de calcular el índice máximo de ocupación de suelo, por un factor que refleje el tamaño municipal que se calculará de acuerdo con la fórmula siguiente, prevista en la ETCV:

- A.- $FCTM = - 0,1914 \times \ln (X) + 3,006$
- B.- $FCTM = - 0,1914 \times \ln (X) + 3,007$
- C.- $FCTM = - 0,1924 \times \ln (X) + 3,007$
- D.- $FCTM = - 0,1918 \times \ln (X) + 3,006$