



Excelentísimo  
AYUNTAMIENTO  
— de ELCHE —

Elche, 7 de mayo de 2026

**Ilmo. Sr. D. Francisco David Lucas Parrón**  
**Secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana**  
Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana  
Paseo de la Castellana, 67  
28071 Madrid

Sr. Secretario de Estado:

El proyecto de renovación urbana del Barrio San Antón de Elche es una intervención pública del Gobierno de España, la Generalitat Valenciana y el Excelentísimo Ayuntamiento de Elche, con la participación de las personas titulares de las viviendas privadas.

Recientemente hemos sido concededores de que el Gobierno de España ha aprobado el Plan Estatal de Vivienda 2026-2030, dotado con 7.000 millones de euros.

Como bien sabe, San Antón no puede esperar más y es preciso abordar su renovación. Sin ir más lejos, hace un año tuvimos que desalojar del bloque 8 a más de 140 personas por el peligro de colapso del edificio y, desde entonces, no han regresado a sus hogares. El anterior Director General de Vivienda y Suelo, D. Francisco Javier Martín, testigo de dicho desalojo y concededor del proyecto del barrio, pospuso acometer las siguientes fases al momento en que estuviera el nuevo Plan Estatal de Vivienda. Pues, Sr. Secretario de Estado, ¡EL MOMENTO HA LLEGADO!

La actuación pendiente es la construcción de 4 edificios (San Antón 6, 7, 8 y 9) de 328 viviendas. Con el derribo de los bloques antiguos y a través del instrumento urbanístico necesario se han generado cuatro parcelas. El presupuesto protegible total de esta fase se estima en 45.089.500 euros.

Por todo lo expuesto, y en el marco de las relaciones de colaboración y cooperación entre Administraciones Públicas, le solicito como Alcalde de Elche una reunión para tratar con su Secretaría de Estado la nueva financiación para la renovación urbana del Barrio San Antón de Elche así como nuevas iniciativas que, en materia de vivienda, puedan desarrollarse en nuestro término municipal con la aplicación del Plan Estatal de Vivienda 2026-2030.

Pablo Ruz Villanueva  
Alcalde de Elche