



Excelentísimo
AYUNTAMIENTO
de ELCHE

EDICTO

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Elche, en sesión del día 26 de junio de 2026, adoptó el siguiente acuerdo:

PRIMERO: Someter a información pública, la mediante la inserción de anuncios en el DOGV y en un periódico de los de mayor circulación de la provincia, el proyecto de expropiación de terrenos destinados a dotaciones públicas: Carretera EL-20 Ronda Sur, Tramo CV-851 a N-340 (Fase 1) redactado por este Ayuntamiento, por término de un mes para que las personas que puedan resultar interesadas formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a la titularidad o valoración de sus respectivos derechos. Asimismo, se insertará anuncio en la página web municipal (<http://www.elche.es/urbanismo/tablon-anuncios/>) y se pondrá a disposición de las personas interesadas en las dependencias del Departamento de Patrimonio sito en la Plaza Menéndez Pelayo 2-2°.

SEGUNDO: Notificar individualmente a quienes aparezcan como titulares de bienes o derechos en el expediente, mediante traslado literal de la correspondiente hoja de aprecio y de la propuesta de fijación de los criterios de valoración, para que puedan formular alegaciones o una valoración contradictoria en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de notificación, dando traslado al Ministerio Fiscal, por si considerara su intervención como preceptiva.

Nº PARCELA	TITULAR REGISTRAL	REFERENCIA CATASTRAL	SUELO (m²s)
01	NOELIA MIRALLES MACIÁ (100,00%)	0760805YH0306B0001WL	200,18
02	PARQUE COMERCIAL VINALOPO S.L.U. (79,80 %) HABITAT SAN VICENTE, S.L. (20,20%)	0760841YH0306B0001AL	890,52
03	ILICITANA AGRARIA Y GANADERA S.L. (80,00%) PICOLET S.L. (20,00%)	0760839YH0306B0001BL	2.424,25
04	MARGARITA FLUXÁ BRU (33,3333%) PEDRO FLUXÁ BRU (33,3333%) JORGE FLUXÁ BRU (33,3333%)	0760845YH0306B0001QL	2.655,96
05	JOSÉ BLASCO BOIX (25,00%) MARÍA ASUNCIÓN BLASCO BLASCO (34,375%) MARÍA DEL CARMEN BLASCO BLASCO (34,375%) ANDRÉS BLASCO BLASCO (3,125%) DAVID BLASCO BLASCO (3,125%)	03065A024001210000BK	5.335,17
06	ANÍBAL JESÚS TORREGROSA CHORRO (25,00%). FALLECIDO ANTONIO TORREGROSA CHORRO (25,00%) FÉLIX LUIS BELZUNCE TORREGROSA (10,606%) MARÍA MAGDALENA BELZUNCE TORREGROSA (10,606%) ANTONIO TORREGROSA CERDÁN (2,2727%) MARÍA LUISA TORREGROSA CERDÁN (2,2727%) PEDRO TORREGROSA CERDÁN (2,2727%) FRANCISCO LUIS TORREGROSA MESEGUER (2,2727%) ANÍBAL JESÚS TORREGROSA MESEGUER (2,2727%) MARÍA DE LA MILAGROSA TORREGROSA MESEGUER (2,2727%) MARÍA CONCEPCIÓN TORREGROSA MESEGUER (2,2727%) ANTONIO TORREGROSA MESEGUER (2,2727%) LUIS BELZUNCE TORREGROSA (10,606%). FALLECIDO	03065A024001230000BD	7.198,04
07	RAMÓN MARTÍNEZ MARTÍNEZ (100,00%)	03065A024001240000BX	5.552,95





Excelentísimo
AYUNTAMIENTO
de ELCHE

08	JOSÉ LUIS BONASTRE GARCÍA (25,00%) JOSÉ LUIS BONASTRE GARCÍA Y CARMEN RIPOLL SEMPERE (GANANCIAL 25,00%) CRISTINA ISABEL RICHARTE BONASTRE (25,00%) MARÍA DEL REMEDIO RICHARTE BONASTRE (25,00%)	03065A024001000000BZ	1.914,77
09	ANDRÉS GARCÍA MARTÍNEZ Y PILAR MARTÍNEZ BORDONADO (GANANCIAL 100,00%). FALLECIDOS INTERESADOS ÁLVARO GARCÍA MARTÍNEZ ANDRÉS GARCÍA MARTÍNEZ MARÍA ASUNCIÓN GARCÍA MARTÍNEZ JOSÉ LEANDRO GARCÍA MARTÍNEZ	03065A024000990000BZ	224,96
10	BALTASAR RAMÓN AMORÓS POMARES (50,00%) JERÓNIMO JESÚS AMORÓS POMARES (50,00%)	03065A002000640000BU 001103300YH03E0001RS	4.268,57
11	BALTASAR RAMÓN AMORÓS POMARES (50,00%) JERÓNIMO JESÚS AMORÓS POMARES (50,00%)	03065A002000640000BU 001103300YH03E0001RS	1.368,56
12	CONSTRUCCIONES ESCRIBANO S.L. (100,00%)	03065A002090010000BG	46,34
13	BALTASAR RAMÓN AMORÓS POMARES (50,00%) JERÓNIMO JESÚS AMORÓS POMARES (50,00%)	03065A002090010000BG 03065A002000620000BS	431,39
14	ANTONIO BROTONS MORA (100,00%)	03065A002090010000BG 03065A002000630000BZ	1.304,56
15	VICENTE MANUEL BONET JAEN (100,00%)	0265311YH0306E0001TM	39,71
16	FRANCISCO JUAN CAMPOS Y MONIQUE ANCHELIN FLAGEUL (GANANCIAL 98,5467%) VICENTE MANUEL BONET JAEN (1,4533%)	03065A002000600000BJ	1.839,20
17	MANUEL RUIZ VEGARA (100,00%)	03065A002000570000BJ	2.176,10
18	FRANCISCO LUIS LLOPIS NAVARRO (29,90%) PROMOTORA DE INMUEBLES Y ESPACIOS URBANOS S.L. (70,10%)	03065A002000590000BS	1.737,76
19	VICENTE NICOLÁS Y GÓMEZ CONSULTORES S.L. (100,00%)	03065A002000580000BE	5.428,76
20	TRÁNSITO ARRABAL LUQUE (11,111111%) ÁNGELA MARÍA GARCÍA ARRABAL (11,111112%) PATRICIA GARCÍA ARRABAL (11,111112%) ÁNGELA GARCÍA SANSANO Y PEDRO ALGARRA GARCÍA (GANANCIAL 33,333333%) JOSEFA GARCÍA SANSANO (33,333333%)	03065A002000560000BI 03065A002000250000BJ	5.171,95
21	COMUNIDAD DE RIEGOS DE LEVANTE-IZQUIERDA DEL SEGURA (100,00%)	03065A002090110000BO 03065A002090100000BM	532,34
22	INICIATIVAS INMOBILIARIAS VALDERAS S.A. (100,00%)	03065A001000270000BB	8.470,43
23	MARÍA MARGARITA GARCÍA VICENTE (33,333333%) CARLOS GARCÍA VICENTE (33,333333%) JOSÉ ANTONIO GARCÍA MIRALLES (16,666667%) ARACELI GARCÍA MIRALLES (16,666667%) ÁNGELES MIRALLES MOYA (USUFRUCTO 0,111111%)	03065A001000260000BA	5.042,41
24	METROVACESA S.A. (100,00%)	03065A001000500000BI	77,00
25	JOSEFA MATEU QUILES (100,00%)	03065A001000500000BI	3.427,92
26	REMEDIOS SELVA ALBARRANCH (50,00%) ANTONIA SELVA ALBARRANCH (50,00%) BIENVENIDA ALBARRANCH HIDALGO (USUFRUCTO 100,00%) FALLECIDA	03065A001000910000BH	527,45
27	MIGUEL HERNÁNDEZ SÁEZ Y DOLORES RUIZ VEGARA (GANANCIAL 50,00%) GRUPO CARPAJA S.L. (50,00%)	SIN REF CAT	64,75
28	MARÍA AGULLÓ FUENTES (100,00%)	03065A001000180000BS	3.262,03
29	CAYETANO QUIRANT AGULLÓ (33,333333%). FALLECIDO MARÍA JOSEFA QUIRANT AGULLÓ (33,333333%) CLARA QUIRANT AGULLÓ (33,333333%)	03065A001000930000BA	4.212,29





**Excelentísimo
AYUNTAMIENTO
de ELCHE**

30	CONSUELO AGULLÓ SÁNCHEZ (100,00%)	03065A001000160000BJ	1.954,25
31	PASCUAL CANALS RUIZ (33,333333%) MARÍA DOLORES ARRANZ FERNÁNDEZ 16,666667%) CARMEN CANALS RUIZ (50,000000%)	03065A001000170000BE	4.631,71

Lo que se hace público para general conocimiento, en Elche a fecha de la firma.

